

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя Комитета земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани



А.Ф.Идиятуллин

М.П.

" 20 " г.

### Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом г.Казани

г. Казань

" 25 " 03 20 19 № 3/41

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №42» Приволжского района г. Казани, именуемый в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Насыбуллиной Светланы Евгеньевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное автономное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №10», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Мухаметгатовой Лилии Магсумовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, согласно распоряжению заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани от 29.01.2019г. № 222р, заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество: помещения №69, 69а, 69б, 70, 70а общей площадью 77,4 кв.м. первого этажа в здании по ул. Габишева, 27а (далее - муниципальное имущество).

1.2. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование не влечет перехода права собственности к Ссудополучателю.

1.3. Финансовые расходы по поддержанию в надлежащем состоянии предоставленного в безвозмездное пользование муниципального имущества в полном объеме несет Ссудодатель. Произведенные Ссудополучателем неотделимые улуч-

шения муниципального имущества являются собственностью муниципального образования г.Казани, и затраты на их производство возмещению не подлежат.

1.4. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование производится на основании оформленного акта приема-передачи, в котором содержатся четкие характеристики и сведения о состоянии передаваемого объекта.

## **2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за сохранностью муниципального имущества и за его использованием в соответствии с настоящим договором;

2.1.2. знакомиться с документами, отражающими хозяйственную деятельность Ссудополучателя в отношении муниципального имущества;

2.1.3. нести бремя финансовых расходов по содержанию муниципального имущества, поддержанию этого имущества, придомовой территории и объектов благоустройства в надлежащем состоянии (капитальный и текущий ремонт, регистрация, охрана, коммунальные платежи, специальный – технический, санитарный и др. – осмотр, обеспечение противопожарной безопасности, выполнение предписаний органов государственного пожарного надзора, а также уплату налога на имущество и плату за пользование земельным участком).

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. принять муниципальное имущество и вести по нему учет в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете;

2.2.2. использовать муниципальное имущество в целях медицинского назначения;

2.2.3. при необходимости проведения капитального ремонта, реконструкции, перепланировки, переоборудования муниципального имущества, проходящих в нем инженерных сетей и коммуникаций в целях использования, указанных в подпункте 2.2.2 настоящего договора, письменно согласовывать указанные мероприятия с Ссудодателем и проводить их только на основании документации, разработанной и утвержденной в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

2.2.4. обеспечивать беспрепятственный доступ в помещения представителей Ссудодателя, технического персонала городских коммунальных служб с целью ор-

ганизации контроля и инспекции инженерных сетей и поднадзорного оборудования, элементов конструкции здания;

2.2.5. обеспечивать доступ в помещения представителей правоохранительных органов, служб государственного пожарного надзора в порядке, установленном действующим законодательством;

2.2.6. в случае прекращения действия настоящего договора вернуть муниципальное имущество Ссудодателю по акту приема-передачи.

### **3. Досрочное расторжение договора**

3.1. Ссудодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случаях, когда Ссудополучатель:

3.1.1. не выполнил условий подпункта 2.2.2, настоящего договора;

3.1.2. использует муниципальное имущество не в соответствии с настоящим договором и назначением имущества;

3.1.3. не выполняет обязанности по поддержанию муниципального имущества в исправном состоянии или по его содержанию;

3.1.4. существенно ухудшает состояние муниципального имущества;

3.1.5. без согласия Ссудодателя передает муниципальное имущество третьему лицу.

3.2. Ссудодатель и Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от настоящего договора по письменному соглашению Сторон.

### **4. Изменение Сторон договора и прекращение его действия**

4.1. При реорганизации или ликвидации Ссудодателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

4.2. В случае реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

4.3. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя.

### **5. Ответственность Сторон**

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Ссудополучатель несет риск за случайную гибель или случайное повреждение муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За нарушение требований закона и условий настоящего договора, выразившееся в ненадлежащем использовании, хранении муниципального имущества, приведении его в негодное для эксплуатации состояние, виновные должностные лица несут дисциплинарную, административную, уголовную и имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.4. При возникновении ситуаций, оговоренных в пунктах 3.1, 5.2 настоящего договора, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные убытки и выплачивает штраф в размере 10% от стоимости муниципального имущества.

5.5. При несвоевременном или неполном возмещении затрат, предусмотренных пунктом 5.4 настоящего договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю за каждый день просрочки неустойку в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день возникновения права требования задолженности от суммы, не возмещенной Ссудополучателем.

5.6. Уплата штрафных санкций, установленных настоящим договором, не освобождает Ссудополучателя от исполнения своих обязательств или устранения нарушений.

5.7. Помимо случаев, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим в Республике Татарстан законодательством.

6.3. Настоящий договор заключен сроком на пять лет с возможностью его заключения на новый срок в порядке, определенном действующим законодательством.

6.4. Все споры, возникающие по данному договору, разрешаются в установленном действующим законодательством порядке.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, первый из которых хранится в Комитете земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани, второй выдается Ссудодателю, третий – Ссудополучателю.

### 7. Юридические адреса и подписи Сторон

Адреса и реквизиты Сторон:

Ссудодатель:

МБОУ «Школа №42» Приволжского района г. Казани, 420141, г. Казань, ул. Габишева, дом 27а, те./факс (843) 2630834, ИНН 1659026771, КПП 165901001, р/с 40701810392053000044 Отделение – НБ Республики Татарстан, БИК 049205001

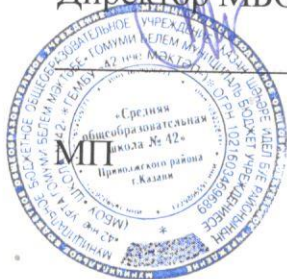
Ссудополучатель:

ГАУЗ «ДГП №10» 420110, г. Казань, проспект Победы, д.56 тел./факс (843)268-41-45, mail: polik110@yandex.ru, ИНН 1659008571, КПП 165901001, АКБ «Ак Барс» Банк г. Казань, ЛФ 457040127-ДПол10, р/с 40601810200020000001, к/с № 30101810000000000805, БИК049205805

Ссудодатель:

Директор МБОУ «Школа №42»

Насыбуллина С.Е.



Ссудополучатель:

Главный врач ГАУЗ «ДГП №10»

Мухаметгатова Л.М.



УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель организации – слатчика  
Директор МБОУ «Школа №42»  
С.Е.Насыбуллина  
(расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель организации – получателя  
Главный врач ГАУЗ «ДПП №10»  
Л.М.Мухаметгатова  
(расшифровка подписи)  
20 \_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя Комитета  
земельных и имущественных отношений  
Исполнительного комитета г.Казани  
\_\_\_\_\_ г.

Код  
34741274

по ОКУД  
по ОКПО

Организация-получатель: Государственное автономное учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника №10»

420110, г. Казань, Проспект Победы, д. 56, телефон 268-06-06, факс 268-41-45

ИНН 1659008571 КПП 165901001 л/с ЛФ 457040127 ДПОЛ10 р/с 40601810200020000001 в Ак Барс банке г. Казани к/с 3010181000000000805 БИК 049205805, ОКОНХ 91514

48682747

по ОКПО

Организация-слатчик Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №42» Приволжского района г. Казани

Юридический адрес: 420141, г. Казань, ул. Габиева, дом 27а, тел./факс: 263-08-34

ИНН 1659026771 КПП 165901001 р/с 40701810392053000044 БИК 049205001 Отделение – НБ Республики Татарстан

Основание для составления акта: *Распоряжения заместителя Руководителя ИКЗ НО п.Козачи*

Номер документа		Дата составления	
Номер		Номер	
Дата		Дата	
Принятия к бухгалтерскому учету		Принятия к бухгалтерскому учету	
списания с бухгалтерского учета		списания с бухгалтерского учета	
Счет, субсчет, код аналитического учета		Счет, субсчет, код аналитического учета	
по ОКОФ		по ОКОФ	
амортизационный группы инвентарный		амортизационный группы инвентарный	
паспорта		паспорта	
Гос. регистрация прав на недвижимость		Гос. регистрация прав на недвижимость	
Серия 16-АН		Серия 16-АН	
910847		910847	
222р		222р	
29.01.2019		29.01.2019	

АКТ  
о приеме-передаче здания (сооружения)

Объект: Помещения первого этажа №69, 69а, 69б, 70, 70а общей площадью 77,4 кв.м.  
 Место нахождения объекта: г.Казань, ул. Габешева, дом 27а

Организация-проектировщик (исполнитель строительных работ)

Справочно: 1. Участники долевой собственности

Иностранная валюта *	Доля в праве общей собственности, %
(наименование)	(сумма)
(наименование)	(на дату)
(курс)	

\* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

### 1. Сведения о состоянии объекта на дату передачи

начала строительства	Дата				Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Способ начисления амортизации		
	окончания строительства	ввода в эксплуатацию	последней реконструкции, достройки, модернизации	последнего капитального ремонта						Срок полезного использования	наименование норма	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4
						274564,85	394246,23	668811,08				

### 3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)		
	наименование драгоценных и/или полудрагоценных металлов	номенклатурный номер	единица измерения
6	1	2	3
7			4
8			5

Количество этажей	Качественные и количественные характеристики пристроенных помещений и др.		Примечание
	основного объекта	пристроенных помещений и др.	
77,4	7	9	11
8		10	12

В том числе: материалы \_\_\_\_\_

Комиссия по приему-передаче « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заключение комиссии: предоставить помещения первого этажа № 69, 69а, 69б, 70, 70а общей площадью 77,4 кв.м. в здании по ул. Габишева, 27а в безвозмездное пользование ГАУЗ «ДПП №10» г. Казани

Приложение. Техническая документация \_\_\_\_\_

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Объект основных средств**

Сдал: \_\_\_\_\_

(подпись)

С.Е.Насыбуллина

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Принял: \_\_\_\_\_

(подпись)

Л.М.Мухаметгазова

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

По доверенности « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

выданной \_\_\_\_\_

(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принят на ответственное хранение

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Табельный номер \_\_\_\_\_

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной

карточки учета объекта основных средств или за-

писи в инвентарной книге

Отметка бухгалтерии:

В инвентарной карточке (книге) учета объекта средств выбытие отмечено

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

О.А.Соловьева

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

И.Ф.Галиева

(расшифровка подписи)

Номер документа	Дата составления



ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘБҮРӘ  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛӘГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
ЖИТӘКЧЕСЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

29.01.2019

г.Казань

№ 222/19

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
по № 00010-19 от 29 я. 01 2019 г.

**О предоставлении в безвозмездное  
пользование помещений  
медицинских кабинетов**

В связи с обращением Управления здравоохранения по г.Казани Министерства здравоохранения Республики Татарстан о предоставлении в безвозмездное пользование помещений г.Казани, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными общеобразовательными учреждениями, Государственному автономному учреждению здравоохранения «Детская городская поликлиника №10» г.Казани (далее – ГАУЗ «ДГП №10»), принимаемая во внимание ходатайства Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя образовательная русско-татарская школа №150» Приволжского района г.Казани (далее – МБОУ «Школа №150»), Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №42» Приволжского района г.Казани (далее – МБОУ «Школа №42»), Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия №6» Приволжского района г.Казани (далее – МБОУ «Гимназия №6»), в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Казанской городской Думы от 03.09.2010 №8-53 «О порядке предоставления муниципального имущества г.Казани в безвозмездное пользование» обязываю: